



ПОЛЗВАНИ МЕТОДИ



Разходен метод /изчисляване на новата възпроизводителна стойност и амортизацията на актива/



Сравнителен метод /сравнения с аналогични обекти/



Приходен метод, чрез капитализиране на дохода, чрез осъвременяване на очакваните чисти парични приходи



Чиста стойност на активите



Ликвидационна стойност



Метод на обезщетението



Други методи, приложими и познати в световната практика





ОЦЕНИТЕЛСКО ПРЕДПРИЯТИЕ ПОЛИКОНСУЛТ ООД Е НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ, ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ВЗЕМАНИЯ СЪС СЕРТИФИКАТ ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ОТ КАМАРАТА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ.

БИЗНЕС ОЦЕНЯВАНЕТО Е ТРУДНА ЗАДАЧА ИЗИСКВАЩА ЗНАНИЯ, ОПИТ И ПРОФЕСИОНАЛИЗЪМ. ОСНОВНАТА ЦЕЛ НА НАШАТА КОМПАНИЯ Е ДА ПРЕДОСТАВИ ВИСОКО КАЧЕСТВЕНИ ПРОФЕСИОНАЛНИ ОЦЕНИТЕЛСКИ УСЛУГИ КАКТО НА ФИЗИЧЕСКИТЕ ЛИЦА ТАКА И НА БИЗНЕСА.




СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

За апартаменти, жилищни сгради, вилни сгради и подобни

-  До четири работни дни, след представяне на необходимите документи и осигуряване оглед на имота.
-  До три работни дни - за бърза поръчка



СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

За търговски обекти, офиси и складове и др.

-  До пет работни дни
-  До три работни дни - за бърза поръчка
-  За всяка друга поръчка се договаря




СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

За незастроени терени УПИ и ПИ

-  До три работни дни, след представяне на необходимите документи и осигуряване оглед на имота.
-  До два работни дни - за бърза поръчка

СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

За машини и съоръжения включително автомобили, камиони, стругове, поточни линии и други.




-  До пет работни дни
-  До три работни дни - за бърза поръчка
-  За всяка друга поръчка се договаря

ОЦЕНИТЕЛСКО ПРЕДПРИЯТИЕ ПОЛИКОНСУЛТ ООД Е НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ, ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ВЗЕМАНИЯ СЪС СЕРТИФИКАТ ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ОТ КАМАРАТА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ.

БИЗНЕС ОЦЕНЯВАНЕТО Е ТРУДНА ЗАДАЧА ИЗИСКВАЩА ЗНАНИЯ, ОПИТ И ПРОФЕСИОНАЛИЗЪМ. ОСНОВНАТА ЦЕЛ НА НАШАТА КОМПАНИЯ Е ДА ПРЕДОСТАВИ ВИСОКО КАЧЕСТВЕНИ ПРОФЕСИОНАЛНИ ОЦЕНИТЕЛСКИ УСЛУГИ КАКТО НА ФИЗИЧЕСКИТЕ ЛИЦА ТАКА И НА БИЗНЕСА.

СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

За търговски предприятия и други

-  Срокът се договаря, не по-вече от 20 работни дни, след представяне на необходимите документи и извършване оглед на предприятието
-  До 10 работни дни – за бърза поръчка
-  За всяка друга поръчка се договаря



гр. София, ул. "Акад. Петър Динеков" №23
България, телефон: +359 897978800 | +359 887781838

ОЦЕНИТЕЛСКО ПРЕДПРИЯТИЕ ПОЛИКОНСУЛТ ООД Е НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ, ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ВЗЕМАНИЯ СЪС СЕРТИФИКАТ ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ОТ КАМАРАТА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ.

БИЗНЕС ОЦЕНЯВАНЕТО Е ТРУДНА ЗАДАЧА ИЗИСКВАЩА ЗНАНИЯ, ОПИТ И ПРОФЕСИОНАЛИЗЪМ. ОСНОВНАТА ЦЕЛ НА НАШАТА КОМПАНИЯ Е ДА ПРЕДОСТАВИ ВИСОКО КАЧЕСТВЕНИ ПРОФЕСИОНАЛНИ ОЦЕНИТЕЛСКИ УСЛУГИ КАКТО НА ФИЗИЧЕСКИТЕ ЛИЦА ТАКА И НА БИЗНЕСА.